

Napoli e il PNRR



Maria Grazia Falciatore
Capo di Gabinetto Comune di Napoli

IL bilancio del PNRR a giugno 2025

(6° relazione del governo e relazione corte dei conti)

- 164mila progetti conclusi o in fase di chiusura
- 94mila in piena esecuzione
- La rendicontazione della spesa registra maggiori ritardi
(missione 5 -lavoro e inclusione sociale- e Missione 6 sanità territoriale)

Per la Corte dei Conti: **Preoccupano i ritardi sui tempi di completamento dei progetti**

E' presente un rischio di non sostenibilità degli interventi nel lungo periodo

Il PNRR in fase d'avvio

- Il PNRR nasce nel **quadro del programma europeo *Next Generation EU***, con un Fondo da 750 miliardi di Euro istituito dall'Unione Europea per sostenere la ripresa post-Covid.
- Nella fase di definizione del programma (obiettivi, tempi, scelta dei destinatari ecc.) i Comuni non sono stati coinvolti
- le riforme *orizzontali, abilitanti e settoriali*. (parte integrale del programma) sono partite in ritardo e ancora in fase di completamento



Modifiche al PNRR (anni 2023- 2024- 2025)

Già nel 2022 il PNRR ha subito una revisione sostanziale;

- nel 2023 la revisione ha comportato: l'adeguamento rispetto all'aumento dei costi dei materiali e all'inflazione; la revisione progetti non attuabili nei tempi previsti; integrazione del nuovo capitolo sul RePowerEU, incentrato sull'autonomia energetica;
- Nel 2024 accolta la richiesta di modificare 13 misure;
- Nel 2025 - le modifiche tecniche - sono state approvate dal Governo e inviate alla Commissione europea;

IL PNRR ,strumento di modernizzazione del paese e le «Riforme» :



PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE



GIUSTIZIA



FISCO



ISTRUZIONE E
FORMAZIONE



SEMPLIFICAZIONE
NORMATIVA E
BUROCRATICA



... le Politiche della casa

Per l'Europa il diritto all'abitare non è solo come diritto umano fondamentale mconnesso alla stabilità sociale, all'occupazione e al benessere sociale

Obiettivi:

- la finanziarizzazione dell'edilizia abitativa e le sue conseguenze sociali: affrontare la speculazione, l'esclusione abitativa e il fenomeno dei senza tetto;
- alloggi inclusivi per popolazioni vulnerabili, società in via di invecchiamento e persone con disabilità: sfide, soluzioni e opportunità di investimento;
- ampliare l'edilizia abitativa accessibile, sostenibile e resiliente ai cambiamenti climatici: investimenti, innovazione e buone pratiche.

Si prevede :

Piano europeo di **alloggi a prezzi accessibili**.

una **Piattaforma di investimento** paneuropea per l'edilizia abitativa sostenibile e a prezzi accessibili per attirare maggiori investimenti pubblici e privati.

Si è costituito **nuovo gruppo di lavoro per gli alloggi**,



novità in materia di attuazione progetti Edilizia Scolastica

- Rimodulazione delle risorse PNRR
Piano asili nido 2025:

La norma prevede che potranno essere utilizzate le risorse disponibili su altri investimenti del MIM (nuove scuole, mense scolastiche, messa in sicurezza piani regionali).

E che le risorse non impiegate per il nuovo Piano asili nido 2025, possono essere utilizzate a favore di altre misure del PNRR, ai fini del conseguimento dei relativi obiettivi.

II PNRR a Napoli



Il PNRR, così come le Politiche di Coesione hanno avuto un forte impatto sull'amministrazione comunale, generando cambiamenti organizzativi, culturali, economici.

Nell'idea di una città policentrica, aperta, sostenibile, inclusiva, che ne riconosce la vocazione e identità



L' approccio

il PNRR ha contribuito alla crescita della macchina comunale, con le progettualità, tempistiche e rendicontazioni anticipatamente definite e sanzionabili, verificabili non solo per la quantità di fondi impiegati, per le riforme attuate, le infrastrutture realizzate e benefici effettivi per cittadini,

La scelta è di integrare programmi e risorse: Patto per Napoli, PNRR, PNC, FSC, PON Metro, bilancio comunale

Valorizzando le reti (istituzioni, aziende private, organizzazioni del terzo settore e cittadini), creando partenariati, sia pubblici che privati, favorendo un continuo scambio di competenze e conoscenze.

Puntando su:

digitalizzazione e innovazione

Transizione ecologica

Inclusione sociale

IL PNRR sul territorio napoletano

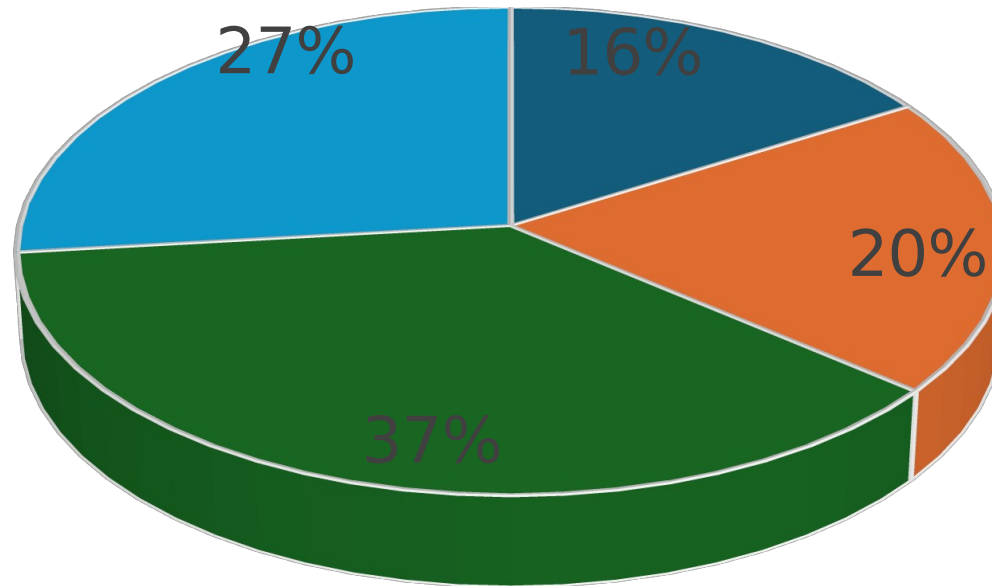
Circa 4000 progetti per 4 miliardi con diversi soggetti attuatori :

- Enti territoriali
- Enti di ricerca e formazione
- Ministeri
- Partenariati ricerca e trasferimento tecnologico
- Istituti scolastici
- Enti pubblici
- Istituzioni culturali
- Altri enti (privati, fondazioni, asl, ordini ecc)



Interventi Comune di Napoli distribuiti per Missione PNRR

N. 86
Interventi
Totali



- M1 Digitalizzazione, Innovazione, Competitività, Cultura e Turismo
- M2 Rivoluzione Verde e Transizione Ecologica
- M4 Istruzione e Ricerca
- M5 Inclusione e Coesione

Misure del Comune (PNRR)

Missione 1: Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo

Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica

Missione 4: Istruzione e ricerca

Missione 5: Coesione e inclusione

- 14 progetti per un valore di investimenti pari a 16,6 milioni di euro
- 17 progetti per un valore di investimenti pari a 419,6 milioni di euro
- 32 progetti per un valore di investimenti pari a 95,3 milioni di euro
- 23 progetti per un valore di investimenti pari a 145,2 milioni di euro

Contratti Stipulati: N.215

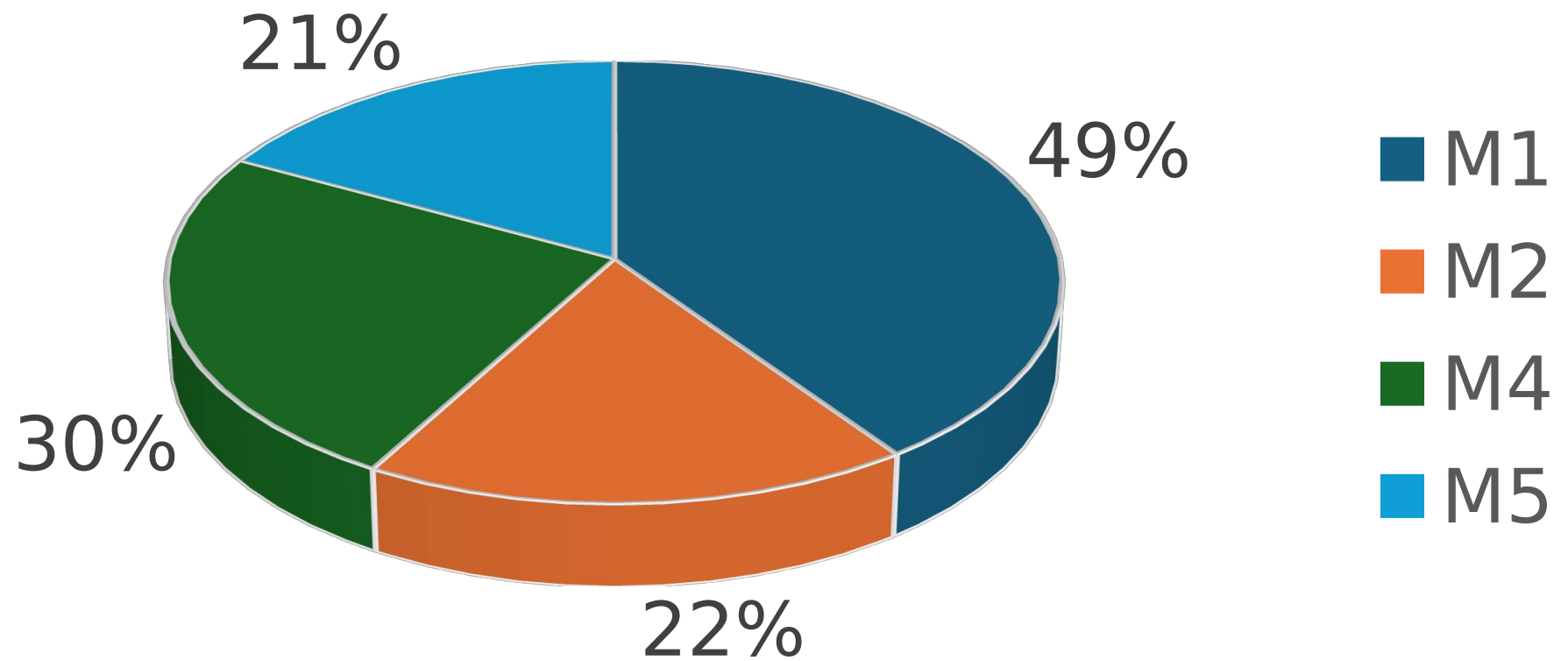
M 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo: a fronte dei 14 interventi sono stati stipulati **23 contratti**

M 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica: a fronte dei 17 interventi sono stati stipulati **46 contratti**

M 4 - Istruzione e ricerca: a fronte dei 32 interventi sono stati stipulati **63 contratti**

M 5 - Coesione e inclusione: a fronte dei 23 interventi sono stati stipulati **83 contratti**

Avanzamento fisico dei progetti in termini %

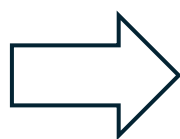




Missione 2 : **17 progetti e 419,6 milioni di euro**

- Autobus elettrici 253
- Acquisto di ulteriori 3 elettrotreni per la Linea 1 della metropolitana di Napoli che si aggiungeranno agli altri 20 già ordinati (di cui 11 già in circolazione)
- Acquisto di 3 treni per la Linea 6 della metropolitana di Napoli nell'ambito della fornitura complessiva di 6 treni
- Realizzazione di una bike lane da piazza Bovio al centro direzionale, che consiste in un percorso ciclabile di circa 8 Km che garantisce il collegamento fra la stazione metro Università, la Stazione ferroviaria di Piazza Garibaldi e la stazione della circumvesuviana Napoli Centro Direzionale.
- Tramvie e potenziamento del parco tram (acquisto altre 10 unità)

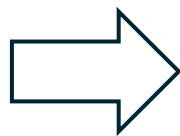
PNRR –Missione 2 MOBILITA' SOSTENIBILE IN AMBITO URBANO



253 bus elettrici
3 depositi rigenerati
180 milioni di euro



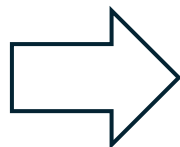
primi **37 bus in circolazione** dal 31 maggio 2025
bus **rimanenti in produzione**
intera flotta green pronta per giugno 2026
cantieri depositi in avvio



10 km ripristino rete tramviaria
5 nuovi tram (+ 6 altre risorse)
66,7 milioni di euro



linea del mare – piazza Sannazzaro/Municipio
(connessione con Municipio/San Giovanni in uso)
linea orientale – via Stadera
tram in produzione



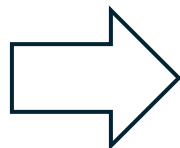
6 elettrotreni per la linea 6
30 milioni di euro



treni in produzione



**Cantieri
in corso**

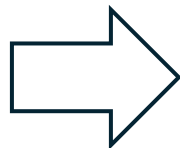


35 km di percorsi ciclabili
13,5 milioni di euro

ambito settentrionale Scampia – 15 km
ambito occidentale Fuorigrotta/Soccavo – 9 km
ambito orientale San Giovanni – 11 km

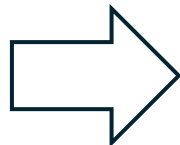


**Cantieri
in corso**



Mobility as Service
46,9 milioni di euro

in seconda sperimentazione



Linea 1 ampliamento deposito, cambio armamento, 4 elettrotreni
90,7 milioni di euro

treni in produzione



**Cantieri
in corso**



Esempio virtuoso di integrazione delle fonti di finanziamento nel settore dei trasporti

Acquisto degli elettrotreni per la Linea 1

n. Treni	Fonte	Valore
10	POR FESR Regione Campania 2014 – 2020 (Fondi UE)	€ 94.000.000,00
1	Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli FSC 2014 – 2020 (Fondi nazionali)	€ 9.400.000,00
1	Pon Metro 2014 – 2020 FESR (Fondi UE)	€ 9.400.000,00
7	ReAct EU (Fondi UE)	€ 65.800.000,00
1	Prestito Banca Europea di Investimento (BEI)	€ 9.400.000,00
3	PNRR (Fondi UE)	€ 28.200.000,00
23		€ 216.600.000,00

La scuola come priorità




32 interventi per **95,3** milioni di euro




Gli interventi alle scuole riguardano: Riqualficazione funzionale o architettrica, adeguamento sismico, rifunzionalizzazione, efficientamento energetico, demolizione e ricostruzione, messa in sicurezza.



14 interventi sono mirati a nuovi Asili Nido con interventi di riconversione o a nuova costruzione.



I progetti nelle scuole hanno richiesto: sinergie fra enti, comunità, sindacati, commissioni consiliari, integrazione di risorse (PNRR, risorse regionali bilancio) attenzione agli obiettivi di servizio, scelte assunzionali e organizzative.



**Revisione normativa su scala nazionale per sostenere con l' aumento dei costi utilizzo ribassi d'asta per interventi di edilizia scolastica
(Disposizioni di semplificazione degli interventi di edilizia scolastica a sostegno degli enti locali)**

Art. 24 DL 24 13/2023 come novellato da art. 3-*quater* DL 45/2025 conv. in L. 129/2025

** «La disposizione [...] si applica anche ai casi di modifiche rese necessarie in sede di sviluppo progettuale in appalti di lavori già aggiudicati, anche tramite accordi quadro.»*



Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi caritas

Costruzione nuova scuola mediante sostituzione edilizia

PNRR - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica. Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici.

Investimento 1.1: Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici

📍 *Via Giorgio de Chirico, Napoli. Municipalità 9 – quartiere Pianura*



Demolizione dei due edifici esistenti

- I.C. Troisi “ex centrale” (scuola primaria)
- Edificio “Caritas” (scuola infanzia)



Ricostruzione unico edificio

Lavori attualmente in corso

Termine previsto: giugno 2026

- Tre sezioni scuola infanzia
- Due sezioni scuola primaria

13 CLASSI

- ✓ Materiali riciclabili ed ecosostenibili
- ✓ Superamento barriere architettoniche
- ✓ Pannelli schermatura frangisole
- ✓ Area verde: orti didattici, giochi per bambini
- ✓ Anfiteatro e area sportiva

Fondi PNRR: 4.200.051,00

FOI: 1.544.077,46

TOT: 5.744.128,46 €

Missione 5: Coesione e inclusione

Sostenibilità e tempistica



INTERVENTO	STATO DI ATTUAZIONE	FINE LAVORI	CRITICITÀ
Via Brigata Bologna piano terra sub.investimento 1.2 disabili- PNRR - grandi città - Intervento WELFARE – fondi PNRR MISSIONE 5 componente 2	immobile riconsegnato al Welfare per la creazione di una struttura per la vita autonoma di persone con disabilità	27/05/2025 (concluso)	
Viale Traiano - Housing first - sub investimento 1.3.1-PNRR grandi città - Intervento WELFARE - fondi PNRR MISSIONE 5 componente 2	Lavori in corso (inizio lavori 28/05/2025)	25/09/2025 (120 gg)	
Via Aquila n.30-33 (Grandi Stazioni) - Stazioni di posta - sub investimento 1.3.2 - PNRR grandi città - Intervento WELFARE - fondi PNRR MISSIONE 5 componente 2	Lavori in corso (inizio lavori 05/06/2025)	20/02/2026 (260 gg)	
Via Aquila n.35-36 (Grandi Stazioni) - Stazioni di posta- sub investimento 1.3.2 - PNRR grandi città - Intervento WELFARE - fondi PNRR MISSIONE 5 componente 2	Lavori in corso (inizio lavori 05/06/2025)	02/12/2025 (180 gg)	
Ex Centro Culturale Polivalente* Via Cleopatra 31*Recupero e Riqualficazione – Diversi Finanziamenti	Lavori da affidare	(365 gg)	in attesa di ratifica del Consiglio Comunale in merito alla Variazione di Bilancio D.G.C. n. 108/2025
“Riqualficazione e rifunionalizzazione di alcuni locali al piano terra dell’immobile sito in vico Santa Margherita a Fonseca n. 16-21 – Stazione di Posta 3” finanziato nell’ambito del PNRR – M.5 -C.2 Sottocomponente 1 – I.1.3 “Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora” - Sub-investimento 1.3.2 “Stazioni di posta (Centri servizi)”	In attesa dei pareri (richiesta pareri 05/05/2025)	(208 gg)	Immobile vincolato per cui in attesa dei pareri obbligatori per l’approvazione della progettazione definitiva/esecutiva



Uso integrato dei fondi: Il Real Albergo dei Poveri

234 milioni di
euro

Stato di avanzamento: i lavori sono in corso e entro la fine del 2026 saranno ultimati (per le aree che realizzeranno la Scuola Superiore Meridionale, Il MANN e la Biblioteca Nazionale sul modello di quella francese).

PNC :134 milioni di euro

FSC: 100 milioni di euro



NUOVO ECO-QUARTIERE A PONTICELLI

RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA "BIPIANI" - VIA ISIDORO FUORTES

Realizzazione di **104** alloggi di ERP ad **elevata prestazione energetica**

- 75 alloggi - area «*nord*»; 4 piani fuori terra
- 29 alloggi - area «*sud*»; 3 piani fuori terra
- Servizi alla residenza; Aree condivise; Parcheggi; Cantinole
- Termina lavori programmati: marzo 2026



Doppia fonte di finanziamento

PIANO DEGLI INVESTIMENTI
COMPLEMENTARI (PNC) AL PIANO DI
RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
35.560.247,18 €



riqualificazione dell'area

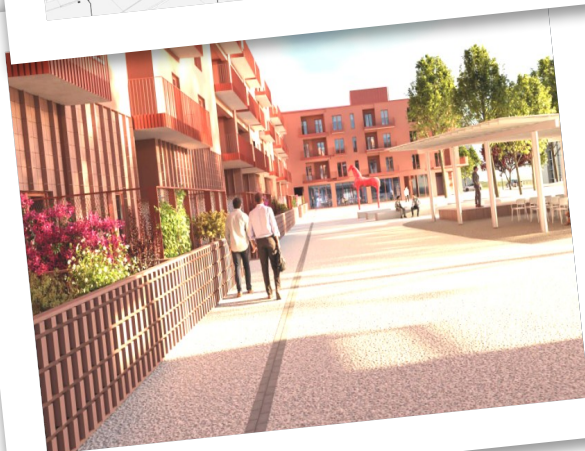
- ✓ demolizione alloggi prefabbricati
- ✓ costruzione di nuovo insediamento ERP

PIANO STRATEGICO DELLA CITTÀ
METROPOLITANA DI NAPOLI (PSCM)
2.328.479,64 €



bonifica

- ✓ smantellamento
- ✓ demolizione e smaltimento a rifiuto di amianto





RIQUALIFICAZIONE INSEDIAMENTO TAVERNA DEL FERRO

Realizzazione di **360** alloggi di ERP - *Nearly Zero-Energy Building*

- lavori in corso per i primi due edifici (*fine lavori marzo 2026*)
- inizio lavori entro luglio per un ulteriore edificio (*fine lavori agosto 2026*)

49 alloggi

Opere da realizzare e fonti di finanziamento

Abbattimento stecca SUD



PNRR

Abbattimento stecca NORD



PN PLUS

Costruzione alloggi



**fonti
nazionali**

Riqualificazione aree esterne

PNRR: 27.879.219,93 € + **FOI 2022:** 12.483.258,39 € (**tot.** 40.362.478,32 €)

PNC: 4.677.124,10 €

PN Metro Plus: 29.400.000,00 €

PN Metro Plus – co-progettazione: 3.377.988,65 €

Fonti nazionali: DL 19/2024 19.443.655,97 € + DL 50/2022 12.600.000 €

TOTALE

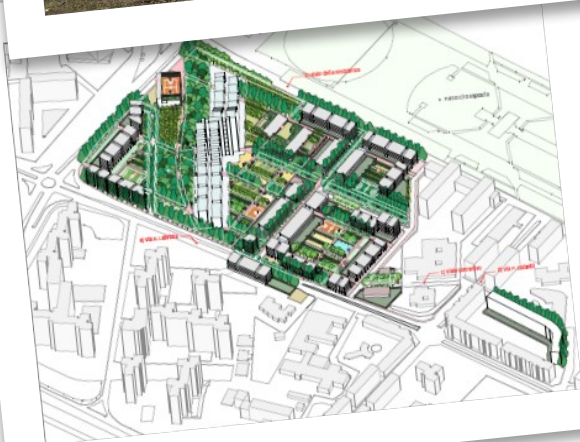
109.861.247,04



Uso Integrato dei fondi e centralità delle periferie:

Riqualificazione di **Taverna del Ferro a Ponticelli** e delle **“Vele” di Scampia** (PNRR, PON METRO PLUS, Fondo Periferie, FSC).

Riqualificazione urbana e sociale per la costruzione di nuovo Eco-quartiere



RESTART SCAMPIA

un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M

- **Abbattimento Vela A - vela verde**
realizzato tra il 2020 e il 2021
- **Abbattimento Vela C - vela gialla**
lavori partiti a marzo 2025, termine giugno 2025
- **Riqualificazione Vela B - vela azzurra**
*lavori in corso, termine presunto luglio 2026
(cantiere parzialmente sotto sequestro A.G.)*
- **Abbattimento Vela D - vela rossa**
Inizio settembre 2025, termine marzo 2026
- **Costruzione di 509 alloggi**
*lavori attualmente in corso per 4 edifici
Inizio ulteriori lavori a luglio 2025
163 alloggi previsti entro giugno 2026
260 alloggi entro dicembre 2026*
- **Riqualificazione aree esterne**

Programma
Straordinario per
la sicurezza delle
periferie urbane

→ PN Metro Plus

Risorse statali
+
PN Metro Plus

Fonti di Finanziamento

Programma Straordinario periferie
17.970.171,00 €

Fonti nazionali
ex PNRR: 70.000.000,00 €
FOI 2022: 84.518.068,33 €
DL 50/2022: 15.000.000,00 €

PN Metro Plus
35.000.444,67 €

TOTALE
152.488.684,00 €



Restart Scampia: coinvolgimento attivo della comunità locale, rete fra istituzioni.

Alla 19/a Biennale Architettura di Venezia è presente una istallazione "*Vela Celeste: Reimagining Home*", "*infrastruttura civile*" in grado di raccogliere e restituire le aspirazioni dei cittadini.



La vera scommessa non è arrivare al traguardo del 2026 ma rendere duraturi nel lungo periodo i risultati.

Non basteranno proroghe, anche se necessarie, ma servirà consolidare la visione della città, mantenere il cambiamento intrapreso e la fiducia conquistata.