

Napoli e il PNRR



 Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Maria Grazia Falciatore
Capo di Gabinetto Comune di Napoli



IL bilancio del PNRR a giugno 2025

(6° relazione del governo e relazione corte dei conti)

- 164mila progetti conclusi o in fase di chiusura
- 94mila in piena esecuzione
- La rendicontazione della spesa registra maggiori ritardi
(missione 5 -lavoro e inclusione sociale- e Missione 6 sanità territoriale)

Per la Corte dei Conti: **Preoccupano i ritardi sui tempi di completamento dei progetti**

E' presente un rischio di non sostenibilità degli interventi nel lungo periodo

Il PNRR in fase d'avvio

- Il PNRR nasce nel **quadro del programma europeo Next Generation EU**, con un Fondo da 750 miliardi di Euro istituito dall'Unione Europea per sostenere la ripresa post-Covid.
- Nella fase di definizione del programma (obiettivi, tempi, scelta dei destinatari ecc.) i Comuni non sono stati coinvolti
- le riforme *orizzontali, abilitanti e settoriali*. (parte integrale del programma) sono partite in ritardo e ancora in fase di completamento

Modifiche al PNRR (anni 2023- 2024- 2025)



Già nel 2022 il PNRR ha subito una revisione sostanziale;

- nel 2023 la revisione ha comportato: l'adeguamento rispetto all'aumento dei costi dei materiali e all'inflazione; la revisione progetti non attuabili nei tempi previsti; integrazione del nuovo capitolo sul RePowerEU, incentrato sull'autonomia energetica;
- Nel 2024 accolta la richiesta di modificare 13 misure;
- Nel 2025 - le modifiche tecniche - sono state approvate dal Governo e inviate alla Commissione europea;

IL PNRR ,strumento di modernizzazione del paese e le «Riforme» :



PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE



GIUSTIZIA



FISCO



ISTRUZIONE E
FORMAZIONE



SEMPLIFICAZIONE
NORMATIVA E
BUROCRATICA

... le Politiche della casa



Per l'Europa il diritto all'abitare non e' solo come diritto umano fondamentale mconnesso alla stabilità sociale, all'occupazione e al benessere sociale

Obiettivi:

- la finanziarizzazione dell'edilizia abitativa e le sue conseguenze sociali: affrontare la speculazione, l'esclusione abitativa e il fenomeno dei senza tetto;
- alloggi inclusivi per popolazioni vulnerabili, società in via di invecchiamento e persone con disabilità: sfide, soluzioni e opportunità di investimento;
- ampliare l'edilizia abitativa accessibile, sostenibile e resiliente ai cambiamenti climatici: investimenti, innovazione e buone pratiche.

Si prevede :

Piano europeo di **alloggi a prezzi accessibili**.

una **Piattaforma di investimento** paneuropea per l'edilizia abitativa sostenibile e a prezzi accessibili per attirare maggiori investimenti pubblici e privati.

Si è costituito **nuovo gruppo di lavoro per gli alloggi**,

novità in materia di attuazione progetti Edilizia Scolastica

- Rimodulazione delle risorse PNRR
Piano asili nido 2025:

La norma prevede che potranno essere utilizzate le risorse disponibili su altri investimenti del MIM (nuove scuole, mense scolastiche, messa in sicurezza piani regionali).

E che le risorse non impiegate per il nuovo Piano asili nido 2025, possono essere utilizzate a favore di altre misure del PNRR, ai fini del conseguimento dei relativi obiettivi.

Il PNRR a Napoli



Il PNRR, così come le Politiche di Coesione hanno avuto un forte impatto sull' amministrazione comunale , generando cambiamenti organizzativi , culturali, economici.

Nell' idea di una città policentrica, aperta, sostenibile, inclusiva, che ne riconosce la vocazione e identità



L' approccio

il PNRR ha contribuito alla crescita della macchina comunale, con le progettualità, tempistiche e rendicontazioni anticipatamente definite e sanzionabili, verificabili non solo per la quantità di fondi impiegati, per le riforme attuate, le infrastrutture realizzate e benefici effettivi per cittadini,

La scelta è di integrare programmi e risorse: Patto per Napoli, PNRR, PNC, FSC, PON Metro, bilancio comunale

Valorizzando le reti (istituzioni, aziende private, organizzazioni del terzo settore e cittadini), creando partenariati, sia pubblici che privati, favorendo un continuo scambio di competenze e conoscenze.

Puntando su:
digitalizzazione e innovazione
Transizione ecologica
Inclusione sociale

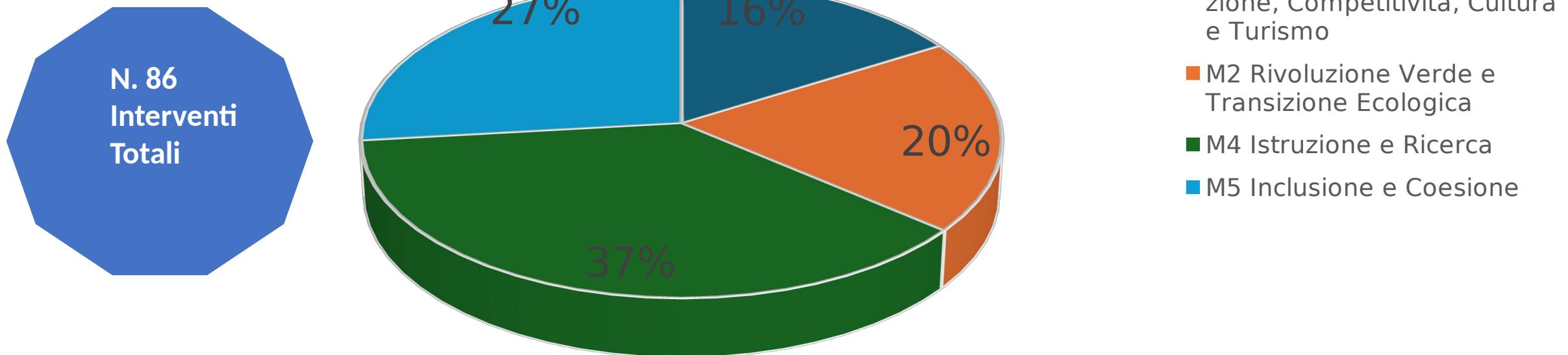
IL PNRR sul territorio napoletano

Circa 4000 progetti per 4 miliardi con diversi soggetti attuatori :

- Enti territoriali
- Enti di ricerca e formazione
- Ministeri
- Partenariati ricerca e trasferimento tecnologico
- Istituti scolastici
- Enti pubblici
- Istituzioni culturali
- Altri enti (privati, fondazioni, asl, ordini ecc)



Interventi Comune di Napoli distribuiti per Missione PNRR



Misure del Comune (PNRR)

Missione 1: Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo

Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica

Missione 4: Istruzione e ricerca

Missione 5: Coesione e inclusione

- 14 progetti per un valore di investimenti pari a 16,6 milioni di euro
- 17 progetti per un valore di investimenti pari a 419,6 milioni di euro
- 32 progetti per un valore di investimenti pari a 95,3 milioni di euro
- 23 progetti per un valore di investimenti pari a 145,2 milioni di euro

Contratti Stipulati: N.215

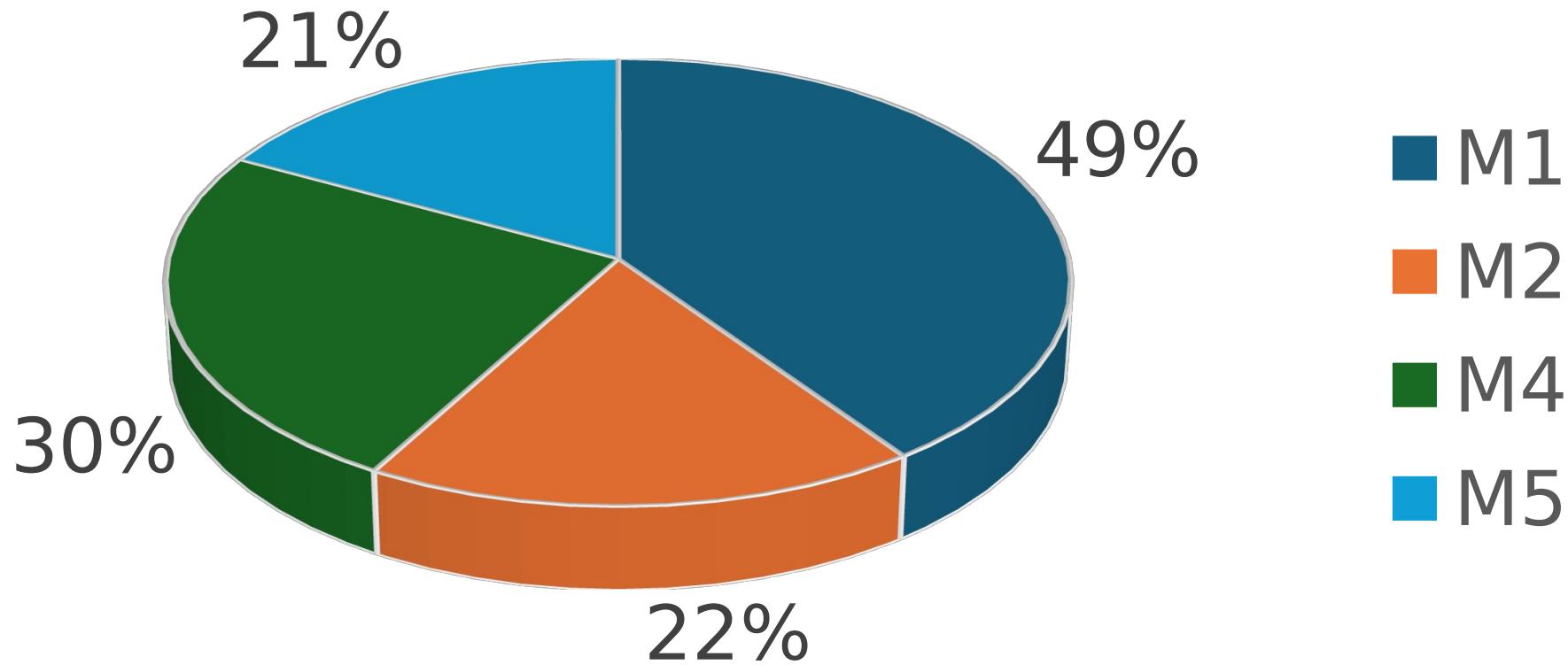
M 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo: a fronte dei 14 interventi sono stati stipulati **23 contratti**

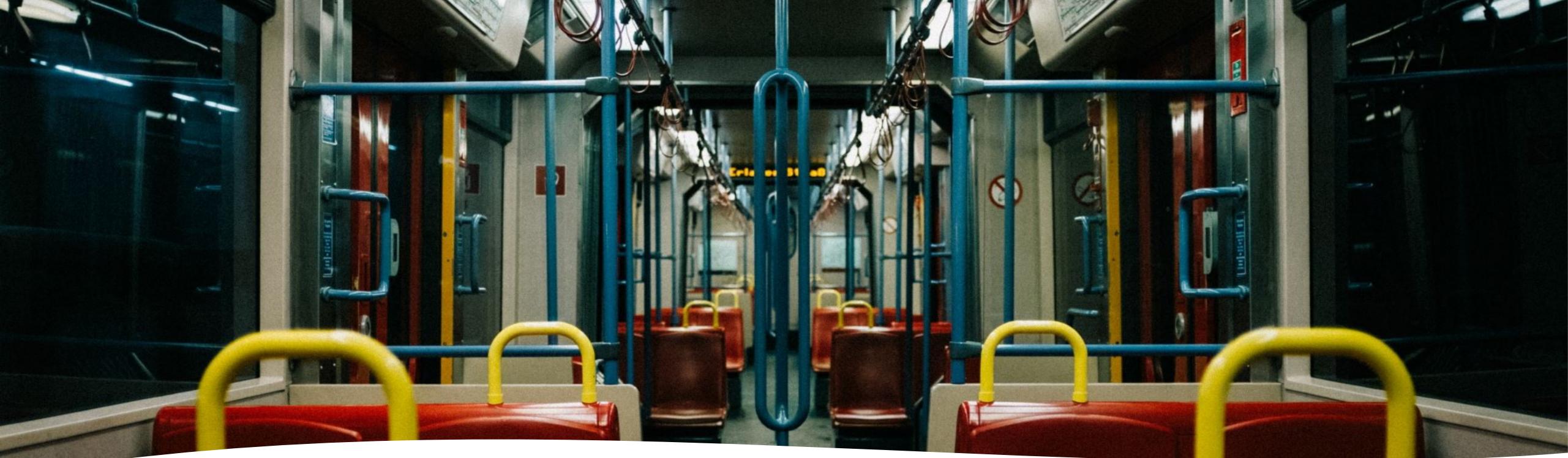
M 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica: a fronte dei 17 interventi sono stati stipulati **46 contratti**

M 4 - Istruzione e ricerca: a fronte dei 32 interventi sono stati stipulati **63 contratti**

M 5 - Coesione e inclusione: a fronte dei 23 interventi sono stati stipulati **83 contratti**

Avanzamento fisico dei progetti in termini %

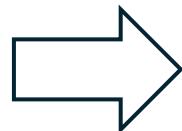




Missione 2 : **17 progetti e 419,6 milioni di euro**

- Autobus elettrici 253
- Acquisto di ulteriori 3 elettrotreni per la Linea 1 della metropolitana di Napoli che si aggiungeranno agli altri 20 già ordinati (di cui 11 già in circolazione)
- Acquisto di 3 treni per la Linea 6 della metropolitana di Napoli nell'ambito della fornitura complessiva di 6 treni
- Realizzazione di una bike lane da piazza Bovio al centro direzionale, che consiste in un percorso ciclabile di circa 8 Km che garantisce il collegamento fra la stazione metro Università, la Stazione ferroviaria di Piazza Garibaldi e la stazione della circumvesuviana Napoli Centro Direzionale.
- Tramvie e potenziamento del parco tram (acquisto altre 10 unità)

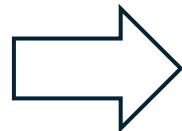
PNRR -Missione 2 MOBILITA' SOSTENIBILE IN AMBITO URBANO



253 bus elettrici
3 depositi rigenerati
180 milioni di euro



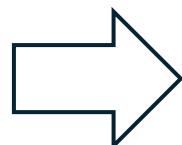
primi **37 bus in circolazione** dal 31 maggio 2025
bus **rimanenti in produzione**
intera flotta green pronta per giugno 2026
cantieri depositi in avvio



10 km ripristino rete tramviaria
5 nuovi tram (+ 6 altre risorse)
66,7 milioni di euro



linea del mare - piazza Sannazzaro/Municipio
(connessione con Municipio/San Giovanni in uso)
linea orientale - via Stadera
tram in produzione



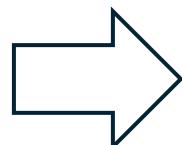
6 elettrotreni per la linea 6
30 milioni di euro



treni in produzione



**Cantieri
in corso**

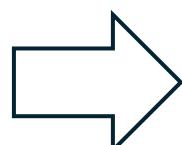


35 km di percorsi ciclabili
13,5 milioni di euro

ambito settentrionale Scampia - 15 km
ambito occidentale Fuorigrotta/Soccavo - 9 km
ambito orientale San Giovanni - 11 km

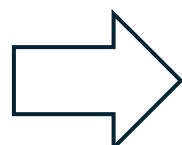


**Cantieri
in corso**



Mobility as Service
46,9 milioni di euro

in seconda sperimentazione



Linea 1 ampliamento deposito, cambio armamento, 4 elettrotreni
90,7 milioni di euro

treni in produzione



**Cantieri
in corso**



Esempio virtuoso di integrazione delle fonti di finanziamento nel settore dei trasporti

Acquisto degli elettrotreni per la Linea 1

n. Treni	Fonte	Valore
10	POR FESR Regione Campania 2014 – 2020 (Fondi UE)	€ 94.000.000,00
1	Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli FSC 2014 – 2020 (Fondi nazionali)	€ 9.400.000,00
1	Pon Metro 2014 – 2020 FESR (Fondi UE)	€ 9.400.000,00
7	ReAct EU (Fondi UE)	€ 65.800.000,00
1	Prestito Banca Europea di Investimento (BEI)	€ 9.400.000,00
3	PNRR (Fondi UE)	€ 28.200.000,00
23		€ 216.600.000,00

La scuola come priorità



32 interventi per **95,3** milioni di euro



Gli interventi alle scuole riguardano: Riqualificazione funzionale o architettonica, adeguamento sismico, rifunzionalizzazione, efficientamento energetico, demolizione e ricostruzione, messa in sicurezza.



14 interventi sono mirati a nuovi Asili Nido con interventi di riconversione o a nuova costruzione.



I progetti nelle scuole hanno richiesto: sinergie fra enti, comunità , sindacati , commisioni consiliari, integrazione di risorse (PNRR, risorse regionali bilancio)attenzione agli obiettivi di servizio, scelte assunzionali e organizzative.



**Revisione normativa su scala nazionale per sostenere con l' aumento dei costi utilizzo ribassi d'asta per interventi di edilizia scolastica
(Disposizioni di semplificazione degli interventi di edilizia scolastica a sostegno degli enti locali)**

Art. 24 DL 24 13/2023 come novellato da art. 3-quater DL 45/2025 conv. in L. 129/2025

* «La disposizione [...] si applica anche ai casi di modifiche resesi necessarie in sede di sviluppo progettuale in appalti di lavori già aggiudicati, anche tramite accordi quadro.»



Demolizione e ricostruzione I.C. Massimo Troisi ex centrale e I.C. Massimo Troisi caritas

Costruzione nuova scuola mediante sostituzione edilizia

PNRR - Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica. **Componente 3** – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici.

Investimento 1.1: Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici

Via Giorgio de Chirico, Napoli. Municipalità 9 – quartiere Pianura



Demolizione dei due edifici esistenti



Ricostruzione unico edificio

Lavori attualmente in corso

Termine previsto: giugno 2026

- ✓ Materiali riciclabili ed ecosostenibili
- ✓ Superamento barriere architettoniche
- ✓ Pannelli schermatura frangisole
- ✓ Area verde: orti didattici, giochi per bambini
- ✓ Anfiteatro e area sportiva

- I.C. Troisi “ex centrale” (scuola primaria)
- Edificio “Caritas” (scuola infanzia)
- Tre sezioni scuola infanzia
- Due sezioni scuola primaria

13 CLASSI

Fondi PNRR: 4.200.051,00

FOI: 1.544.077,46

TOT: 5.744.128,46 €

Missione 5: Coesione e inclusione

Sostenibilità e tempistica



INTERVENTO	STATO DI ATTUAZIONE	FINE LAVORI	CRITICITÀ
Via Brigata Bologna piano terra sub.investimento 1.2 disabili- PNRR - grandi città - Intervento WELFARE – fondi PNRR MISSIONE 5 componente 2	immobile riconsegnato al Welfare per la creazione di una struttura per la vita autonoma di persone con disabilità	27/05/2025 (concluso)	
Viale Traiano - Housing first - sub investimento 1.3.1-PNRR grandi città - Intervento WELFARE - fondi PNRR MISSIONE 5 componente 2	Lavori in corso (inizio lavori 28/05/2025)	25/09/2025 (120 gg)	
Via Aquila n.30-33 (Grandi Stazioni) - Stazioni di posta - sub investimento 1.3.2 - PNRR grandi città - Intervento WELFARE - fondi PNRR MISSIONE 5 componente 2	Lavori in corso (inizio lavori 05/06/2025)	20/02/2026 (260 gg)	
Via Aquila n.35-36 (Grandi Stazioni) - Stazioni di posta- sub investimento 1.3.2 - PNRR grandi città - Intervento WELFARE - fondi PNRR MISSIONE 5 componente 2	Lavori in corso (inizio lavori 05/06/2025)	02/12/2025 (180 gg)	
Ex Centro Culturale Polivalente* Via Cleopatra 31*Recupero e Riqualificazione – Diversi Finanziamenti	Lavori da affidare	(365 gg)	in attesa di ratifica del Consiglio Comunale in merito alla Variazione di Bilancio D.G.C. n. 108/2025
"Riqualificazione e rifunzionalizzazione di alcuni locali al piano terra dell'immobile sito in vico Santa Margherita a Fonseca n. 16-21 – Stazione di Posta 3" finanziato nell'ambito del PNRR – M.5 -C.2 Sottocomponente 1 – I.1.3 "Housing temporaneo e stazioni di posta per le persone senza dimora" - Sub-investimento 1.3.2 "Stazioni di posta (Centri servizi)"	In attesa dei pareri (richiesta pareri 05/05/2025)	(208 gg)	Immobile vincolato per cui in attesa dei pareri obbligatori per l'approvazione della progettazione definitiva/esecutiva



**Uso integrato
dei fondi:** Il Real
Albergo dei Poveri

234 milioni di
euro

Stato di avanzamento: i lavori sono in corso e entro la fine del 2026 saranno ultimati (per le aree che realizzeranno la Scuola Superiore Meridionale, il MANN e la Biblioteca Nazionale sul modello di quella francese).

PNC :134 milioni di euro

FSC: 100 milioni di euro



NUOVO ECO-QUARTIERE A PONTICELLI

RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA "BIPIANI" - VIA ISIDORO FUORTES

Realizzazione di **104** alloggi di ERP ad **elevata prestazione energetica**

- 75 alloggi - area «*nord*»; 4 piani fuori terra
- 29 alloggi - area «*sud*»; 3 piani fuori terra
- Servizi alla residenza; Aree condivise; Parcheggi; Cantinole
- Termina lavori programmati: marzo 2026

Doppia fonte di finanziamento

PIANO DEGLI INVESTIMENTI
COMPLEMENTARI (PNC) AL PIANO DI
RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
35.560.247,18 €



riqualificazione dell'area

- ✓ demolizione alloggi prefabbricati
- ✓ costruzione di nuovo insediamento ERP

PIANO STRATEGICO DELLA CITTÀ
METROPOLITANA DI NAPOLI (PSCM)

2.328.479,64 €



bonifica

- ✓ smantellamento
- ✓ demolizione e smaltimento a rifiuto di amianto



RIQUALIFICAZIONE INSEDIAMENTO TAVERNA DEL FERRO

Realizzazione di **360** alloggi di ERP - *Nearly Zero-Energy Building*

- lavori in corso per i primi due edifici (*fine lavori marzo 2026*)
- inizio lavori entro luglio per un ulteriore edificio (*fine lavori agosto 2026*)

49 alloggi



Opere da realizzare e fonti di finanziamento

Abbattimento stecca SUD



PNRR

Abbattimento stecca NORD



PN PLUS

Costruzione alloggi



fonti
nazionali

Riqualificazione aree esterne

PNRR: 27.879.219,93 € + **FOI 2022:** 12.483.258,39 € (**tot.** 40.362.478,32 €)

PNC: 4.677.124,10 €

PN Metro Plus: 29.400.000,00 €

PN Metro Plus – co-progettazione: 3.377.988,65 €

Fonti nazionali: DL 19/2024 19.443.655,97 € + DL 50/2022 12.600.000 €

TOTALE

109.861.247,04



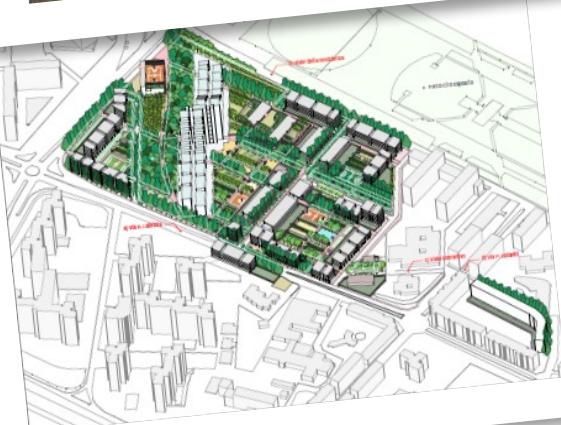
Uso Integrato dei fondi e centralità delle periferie:

Riqualificazione di **Taverna del Ferro a Ponticelli e delle “Vele” di Scampia**
(PNRR, PON METRO PLUS, Fondo Periferie, FSC).

Riqualificazione urbana e sociale per la costruzione di nuovo Eco-quartiere

RESTART SCAMPIA

un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M



- **Abbattimento Vela A - vela verde**
realizzato tra il 2020 e il 2021
- **Abbattimento Vela C - vela gialla**
lavori partiti a marzo 2025, termine giugno 2025
- **Riqualificazione Vela B - vela azzurra**
*lavori in corso, termine presunto luglio 2026
(cantiere parzialmente sotto sequestro A.G.)*
- **Abbattimento Vela D - vela rossa**
Inizio settembre 2025, termine marzo 2026
- **Costruzione di 509 alloggi**
*lavori attualmente in corso per 4 edifici
Inizio ulteriori lavori a luglio 2025
163 alloggi previsti entro giugno 2026
260 alloggi entro dicembre 2026*
- **Riqualificazione aree esterne**

Programma Straordinario per la sicurezza delle periferie urbane

→ PN Metro Plus

Risorse statali +
PN Metro Plus

Fonti di Finanziamento

Programma Straordinario periferie

17.970.171,00 €

Fonti nazionali

ex PNRR: 70.000.000,00 €

FOI 2022: 84.518.068,33 €

DL 50/2022: 15.000.000,00 €

PN Metro Plus

35.000.444,67 €

TOTALE

152.488.684,00 €



Restart Scampia: coinvolgimento attivo della comunità locale, rete fra istituzioni.

Alla 19/a Biennale Architettura di Venezia è presente una installazione “*Vela Celeste: Reimagining Home*”, “*infrastruttura civile*” in grado di raccogliere e restituire le aspirazioni dei cittadini.



La vera scommessa non è arrivare al traguardo del 2026 ma rendere duraturi nel lungo periodo i risultati.

Non basteranno proroghe, anche se necessarie, ma servirà consolidare la visione della città, mantere il cambiamento intrapreso e la fiducia conquistata.