



**AREA SVILUPPO ECONOMICO E TURISMO
SERVIZIO SUAP**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1102E/2025/28
Del 07/05/2025**

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO RELATIVO AD INDIZIONE DELLA
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI MATERIALE DI
PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI RELATIVO AD IMPIANTI
AFFISSIONALI NON UTILIZZATI.**

(atto senza impegno di spesa)

Il Dirigente del Servizio Suap

Premesso che:

Con bando pubblicato su GURI V Serie Speciale n. 153 del 30.12.2015 è stata indetta procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, ex art. 59 del d.lgs. 163/06, relativo alla manutenzione ordinaria e straordinaria ed adeguamento normativo impianti affissionali di proprietà del Comune di Napoli, affidati in gestione a Napoli Servizi S.p.A.;

Che la predetta gara è stata aggiudicata in data 21/07/2016 alla Sol.Edil s.r.l., Via Picinni, 6 – 80128 Napoli (P.IVA 07879870637);

Che in data 02/11/2016 la Napoli Servizi S.p.A. ha proposto apposito piano/programma di installazione di nuovi impianti per affissioni funebri, nonché installazione di nuovi impianti commerciali/istituzionali ed un programma di manutenzione straordinario degli impianti;

Considerato che:

All'interno del sopra menzionato piano/programma, nell'ambito dell'*Installazione degli impianti per annunci commerciali*, è stata prevista tra l'altro “*la posa in opera di n. 100 nuovi impianti di 6m*3m*” e “*la posa in opera di n. 50 nuovi impianti di 4m*3m*”;

Che per le operazioni di stoccaggio di tali impianti è stato utilizzato l'ex deposito ANM Posillipo di via Posillipo n. 165;

Tenuto conto che:

Per problematiche ed esigenze intercorse successivamente non è stato possibile installare parte degli impianti previsti dal piano/programma;

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8/2021 e s.m.i., all'Allegato C – TIPOLOGIE DI MEZZI PUBBLICITARI AMMESSI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI NAPOLI, è indicato per la Tipologia *Poster* che esso è un “*mezzo pubblicitario mono o bifacciale, di dimensioni tra 6,5 mq e 36 mq. [...] Dai 12 mq in poi è consentito solo su facciate, muri di contenimento e non su ritti, ed in allineamento con la costruzione retrostante*”, inibendo pertanto l'installazione di impianti pubblicitari 6m*3m su ritti nel territorio del Comune di Napoli;

Con la proposta di Piano delle Attività 2025 relativa alle pubbliche affissioni e pubblicità, di cui alla nota PG/2025/173584 del 24/02/2025, il Servizio SUAP propende per una riduzione delle attività connesse alle pubbliche affissioni e pubblicità;

Considerato che:

Da una ricognizione effettuata dalla Napoli Servizi S.p.A. in data 02/04/2025, attualmente nel deposito ANM Posillipo di via Posillipo, n. 165 è presente tra l'altro materiale per n. 67 impianti 6m*3m e per n. 35 impianti 4m*3m;

Attraverso delle indagini effettuate *in situ* e da una valutazione effettuata sulla base delle schede tecniche di ciascun impianto, è stata effettuata la seguente stima in merito alla ricognizione di materiale presente con riferimento agli impianti 6m*3m e 4m*3m:

PESO LAMIERE (ALLUMINIO)

Impianto 4*3			Impianto 6*3		
Dati scheda tecnica:			Dati scheda tecnica:		
Dimensione lamiera	[mm]	[dm]	Dimensione lamiera	[mm]	[dm]
Base	1320	13,2	Base	1490	14,9
Altezza	3000	30	Altezza	3000	30
Spessore	0,6	0,006	Spessore	0,6	0,006
Volume [dm ³]	2,38		Volume [dm ³]	2,68	
Peso spec. Alluminio* [kg/dm ³]	2,60		Peso spec. Alluminio* [kg/dm ³]	2,60	
Peso totale lamiera [kg]	6,18		Peso totale lamiera [kg]	6,97	
Lamiere per impianto 4*3	3		Lamiere per impianto 6*3	4	
Peso alluminio per impianto 4*3 [kg]	18,53		Peso alluminio per impianto 6*3 [kg]	27,89	
N. impianti 4*3	35		N. impianti 6*3	67	
Peso alluminio per impianti 4*3 [kg]	648,65		Peso alluminio per impianti 6*3 [kg]	1868,82	

* dati tabella oppo

TOTALE ALLUMINIO [kg] 2517,47

TOTALE ALLUMINIO [t] 2,5

PESO STRUTTURA (TUBOLARI)

Tipo	Dimensioni esterne [mm]	Spessore [mm]	Kg/m Come da tabella OPPO	Metri lineari in 3x4 [m]	N°impianti 3x4	Metri lineari in 6x3 [m]	N°impianti 6x3	Totale metri lineari [m]	Peso [kg]
Tubolari Quadrati	40x40	2	2,39	34	35	48	67	4406	10530,34
Tubolari Rettangolari	30x40	2	2,07	12	35	12	67	1224	2533,68
Tubolari tondi	Ø50	2	2,95	4	35	6	67	542	1598,90
Tondini	Ø10	10	0,617	5	35	7	67	644	397,35
									15060,27

PESO IN TONNELLATE [t] 15

Per un totale di 2,5 t di *alluminio* e 15 t di materiale utilizzato per la *struttura in profili scatolati*.

Preso atto:

Della richiesta di interventi di liberazione degli ambienti dell'U.O. Tutela del Patrimonio Immobiliare, reg. con PG/2025/60984 del 22/01/2025, secondo cui il Comune di Napoli ha esigenza di provvedere in tempi brevi a liberare, tra gli altri, anche l'ex deposito ANM Posillipo di via Posillipo n. 165;

Della nota PG/2025/355546 del 15/04/2025, mediante la quale il Direttore Generale ha fornito al Servizio Sportello Unico per le Attività Produttive *nulla osta* in merito alla possibilità “*di esperire la procedura di pubblico incanto per la vendita di n. 67 impianti e n. 35 impianti 4m x 3m. presenti nell'Ex Deposito ANM di Posillipo di via Posillipo n. 165.*”

Considerato pertanto

Che è interesse dell'Amministrazione procedere alla vendita del materiale presente all'interno del deposito ANM Posillipo;

Che, al fine di ampliare il più possibile la platea degli operatori economici interessati, la valutazione posta a base d'asta del materiale presente all'interno dell'ex deposito ANM Posillipo è pari ad **€ 4.600,00**, effettuata come somma delle aliquote ottenute utilizzando come criteri di costo i seguenti:

- Per l'*alluminio* delle lamiere, un valore economico convenzionale relativo al costo dell'alluminio riciclato, pari ad € 475/ton¹, per un totale per **2.5** tonnellate di circa **1.200,00 €**;
- Per la *struttura (tubolari)*, il valore economico dei rottami ferrosi al 09 aprile 2025, pari ad € 228/ton², per un totale per **15** tonnellate di circa **3.400,00 €**;

Che il ritiro del materiale da parte dell'aggiudicatario dovrà avvenire a spese di quest'ultimo presso l'ex deposito ANM di Posillipo, sito in via Posillipo, 165 - Napoli, senza oneri di alcun tipo per la Stazione Appaltante.

Preso atto che

Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sull'Albo Pretorio dell'Ente;

La presente determinazione dirigenziale, relativa all'Avviso Pubblico di indizione della manifestazione di interesse, una volta ottenuta l'esecutività del presente provvedimento, sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ed è composta dai seguenti allegati:

Allegato 1: MODELLO A - Manifestazione di interesse

Allegato 2: Disciplinare di gara

Allegato 3: Nuovo Programma 100

Allegato 4: Informativa trattamento dei dati

Visti:

Il D.Lgs 36/2023;

Il R.D. 2440/1923;

Il R.D. 827/1924;

Il D.Lgs 267/2000;

La L.241/1990;

Il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli;

Il Regolamento per la disciplina del Canone Patrimoniale di concessione autorizzazione o esposizione pubblicitaria di cui ai commi da 816 a 836 della Legge 160/2019 approvato con D.C.C 8/2021 e s.m.i ed i relativi allegati;

Visti altresì

Gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O. approvato per il triennio 2025/27, Sezione 2 – Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione – Sez. 2.3: Rischi corruttivi e trasparenza;

Attestato:

Che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 13 comma 1 lett.

¹ Fonte <https://www.finanzadigitale.com/investimenti/quotazione-alluminio/>

² Fonte <https://www.ftmercati.com/it/index.html>

b) del “Regolamento sul sistema dei controlli interni” approvato con deliberazione di consiglio comunale n 4/2013;

Il Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli atti connessi e conseguenti è il Dirigente che sottoscrive il presente provvedimento;

Che, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli art. 6 e 7 del “Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al D.P.R. n.62/2013 e degli art. 7 e 9 del “Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli” non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, tali da impedirne l'adozione;

Non sussiste causa interdittiva di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 e s.m.i;

Che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37 del D.Lgs 33/2013 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

Che il presente provvedimento non contiene dati personali;

D E T E R M I N A

Di avviare procedura relativa all'indizione di manifestazione di interesse all'acquisto di materiale di proprietà del Comune di Napoli relativo ad impianti affissionali non utilizzati;

Di stabilire che le istanze di manifestazione di interesse, dovranno essere presentate inviando l'allegato *MODELLO A – Manifestazione di interesse*, con i relativi allegati, all'indirizzo pec suap@pec.comune.napoli.it entro il giorno **26/05/2025** alle ore **14.00**.

Si allegano, quali parti sostanziali ed integranti del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 21 pagine:

Allegato 1: MODELLO A - Manifestazione di interesse (pag. 3);

Allegato 2: Disciplinare di gara (pag. 12);

Allegato 3: Nuovo Programma 100 (pag. 1);

Allegato 4: Informativa trattamento dei dati (pag. 3);

Allegato 5: Modello Patto di Integrità (pag. 2).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente

Avv. Antonietta Rubino

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs n.82/2005 (CAD). L'atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art. 22 del D.lgs 82/2005.