



**COMUNE DI NAPOLI  
AREA PROGETTI SPECIALI  
SERVIZIO GESTIONE EVENTI E STADIO MARADONA**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 14 del 28 maggio 2025**

**Oggetto: Assegnazione d'uso all'AIA - Associazione Italiana Arbitri - Sezione di Napoli, a titolo oneroso, di n. 2 locali di proprietà del Comune di Napoli, ubicati a quota 28,75 della zona palestre dello Stadio Diego Armando Maradona, finalizzata ad un'attività di supporto alla pratica sportiva.**

**Approvazione schema contratto.**

**Determina a contrarre ex art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000.**

**Atto senza impegno di spesa**

## Il dirigente del Servizio Gestione Eventi e Stadio D. A. Maradona

### Premesso che

- ai fini dell'assegnazione di n. 2 locali, a titolo oneroso, di proprietà del Comune di Napoli, ubicati a quota 28,75 della zona palestre dello Stadio Diego Armando Maradona, per l'utilizzo finalizzato ad un' attività di supporto alla pratica sportiva sito in Napoli alla via Tansillo, si è provveduto, con disposizione dirigenziale n. 13 del 09.04.2025, acquisita al Protocollo Generale con il n. DISP/2025/0004027 del 09.04.2025, all'approvazione di un nuovo Avviso Pubblico di selezione per l'assegnazione dei locali in oggetto, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Napoli in data 10.04.2025;
- scaduto il termine per la presentazione delle istanze alle ore 12:00 del giorno 10.05.2025, con disposizione dirigenziale n. 17 del 13.05.2025 è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi del disciplinare per la nomina e la composizione delle Commissioni giudicatrici e dei seggi di gara, aggiornato al D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, con deliberazione di Giunta comunale n. 424 del 11.10.2024;
- con verbale n. 1 del 13.05.2025 il RUP, nel prendere atto dell'unica richiesta pervenuta dall'Associazione Italiana Arbitri-Sezione di Napoli e verificandone la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa allegata, ha proceduto all'ammissione della stessa alla fase successiva della procedura di assegnazione;
- con verbale n. 2 del 13.05.2025 la Commissione giudicatrice ha proceduto alla valutazione dell'unica istanza pervenuta con l'attribuzione dei punteggi secondo i criteri previsti dal citato Avviso Pubblico, e a conclusione dei lavori, all'approvazione della proposta di assegnazione all'A.I.A. Associazione Italiana Arbitri-Sezione di Napoli dei citati locali.

**Ritenuto che** per il completamento della procedura bisogna procedere all'assegnazione all'A.I.A. - Associazione Italiana Arbitri-Sezione di Napoli ed all'approvazione dell'allegato schema di contratto d'uso, a titolo oneroso, dei locali ubicati all'interno dello Stadio D. A. Maradona, oggetto della procedura di che trattasi.

### Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente.

**Visti, altresì**, gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025/27, alla Sezione 2 - Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione – Sez. 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

### Attestata

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. n. 174/2012, convertito in Legge n. 213/2012 e ai sensi degli artt. 13, comma 1 lettera b) e 17 comma 2 lettera a) del Regolamento sui Controlli Interni, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 28.02.2013;
- di aver espletato l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, e che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge n.

190/2012, degli artt. 6 e 7 del “Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, di cui al D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli”, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 01/03/2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali tali da impedirne l’adozione;

- che il presente provvedimento non rientra in alcuna previsione normativa riportate nel P.I.A.O., e pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione in Amministrazione Trasparente, tuttavia ai fini della pubblicità della procedura di assegnazione, si provvede a pubblicare il presente provvedimento e i suoi allegati nell’apposita sezione in Amministrazione dedicata all’Avviso pubblico di che trattasi, sul sito istituzionale del Comune di Napoli.
- che il presente documento contiene negli allegati dati personali che sono trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all’art. 6 del Regolamento U.E. 2016/679 e opportunamente nascosti e/o oscurati.

## DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa che qui si intendono riportati, formando parte integrante del presente dispositivo:

1. Assegnare all’AIA - Associazione Italiana Arbitri – Sezione di Napoli, a titolo oneroso, n. 2 locali di proprietà del Comune di Napoli, ubicati a quota 28,75 della zona palestre dello Stadio Diego Armando Maradona, sito in Napoli alla via Tansillo, per l’attività di supporto alla pratica sportiva.
2. Approvare l’allegato schema di contratto (all. A), regolante il rapporto tra il Comune e l’AIA - Associazione Italiana Arbitri – Sezione di Napoli.
3. Il canone annuo, per l’utilizzo dei predetti locali, è pari ad € 21.600,00 oltre IVA al 22%, soggetto ad adeguamento ISTAT nella misura annua al 100%, da corrispondersi all’Amministrazione in due soluzioni semestrali anticipate.
4. Dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

Si allegano, quali parti integranti del presente atto i seguenti allegati:

All1047E\_14\_01 schema di contratto, regolante il rapporto tra il Comune e l’AIA - Associazione Italiana Arbitri – Sezione di Napoli.

Sottoscritta digitalmente dal dirigente  
dott.ssa Gerarda Vaccaro

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e (CAD). L'atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. n. 82/2005.*